



## **Referat af bestyrelsesmøde d. 5.12. 24.**

***Deltagere: Christoffer, Kresten, Anders, Rie og Eva***

### **1. Fjernvarmesituationen**

Vores advokat har været i kontakt med kommunen. Der er fortsat ingen afklaring på Englys fjernvarmesituation.

### **2. Bestyrelsesskuret**

Skuret er ved at falde fra hinanden og skal rives ned. Der aftales nedrivning med en autoriseret håndværker, der kan sikre at materialerne behandles og afleveres korrekt. Asketræet, der står op ad skuret, er sygt og på vej til at gå ud. Det skal fældes i forbindelse med nedrivning af skuret.

### **3. Købsprocessen**

Kommunen er i gang med at klargøre udbuddet, så salget er endnu ikke sendt i udbud. Vi kender ikke til datoen for, hvornår udbuddet starter, vi kender ikke varigheden af udbudsprocessen, og vi kender heller ikke den kommunale beslutningsproces, der følger efter udbuddets afslutning.

Advokaterne rykkes jævnlige og intensivt for svar på alle de ubekendte forhold, som det muligvis også er svært for dem at få klare svar på.

### **4. Møde med Arbejdernes Landsbank**

Bestyrelsen skal mødes med Arbejdernes Landsbank torsdag d. 12. 12.

Formål med mødet er, at få en afklaring af vilkårene for lån.

- Hvilket tilbud kan de give os?
- Kan de tilbyde særlige vilkår for medlemmer, der ellers ikke ville kunne erklæres for kreditværdige?
- Kan de tilbyde mulighed for "nedsparingslån" for pensionister, der svarer til de muligheder, man har i ejerejendomme?



I første omgang skal vi vurdere, om deres muligheder virker relevante for os.

Alternativt må vi kontakte andre banker.

### **5. Notat vedr. organisationsform**

På den ekstraordinære generalforsamling blev det besluttet at få udarbejdet et notat, der skal afklare muligheder i forskellige måder at organisere haveforeningen på efter et køb.

De øvrige foreninger i forhandlingsfællesskabet er ikke interesserede i et sådant notat.

Muligvis har advokaterne allerede et notat, der kan bruges. Alternativt sættes de på opgaven med at udforme et.

Næste bestyrelsesmøde er d. 9. januar kl. 19 hos Kresten i have 29

Referent: Eva